

شفاف سازی در خصوص خرید ملک توسط صندوق سرمایه گذاری املاک و مستغلات خانه آگاه (کلید)

با سلام و احترام؛

با توجه به معامله صورت گرفته در تاریخ ۲۶ اسفند ۱۴۰۳ به استحضار سرمایه‌گذاران محترم می‌رساند یک دستگاه آپارتمان با ۵ واحد با کاربری اداری مجموعاً با مساحت ۶۶۳,۳۶ متر مربع واقع در بلوار سعادت آباد خیابان سی و دوم (منطقه ۲ شهرداری) از سوی صندوق خریداری گردیده است. لازم به ذکر است مقداری از ثمن این معامله از طریق تهاتر ۴ واحد مسکونی واقع در مرزداران صورت پذیرفته و ارزش در نظر گرفته شده برای واحدهای مذکور در این معامله برابر با ۷۰۰ میلیارد ریال بوده و سایر منابع مورد نیاز از طریق منابع صندوق پرداخت گردیده است.

همچنین ارزش این ملک مطابق با نظر هیات سه نفره کارشناسان رسمی دادگستری که در گزارش شماره ۴۰۹۶۸ مورخ ۲۷ اسفند ۱۴۰۳ در اختیار صندوق قرار گرفته است برابر با ۱,۵۴۲,۷۴۲,۲۰۰,۰۰۰ ریال اعلام شده است.

با تشکر و احترام
سبذگردان آگاه (سهامی خاص)
مدیر صندوق

